

CARTA DE PRESENTACIÓN

Abraham y Constan Promociones, S.L. tiene gran experiencia acumulada en el sector de la construcción, rehabilitación y reforma de edificios y viviendas. Contamos con una amplia plantilla de técnicos y profesionales a su servicio para gestionar su obra, reforma o reparación.

Ofrecemos un servicio integral de calidad, siendo nuestro objetivo el trabajo bien hecho y la satisfacción del cliente, garantizando la máxima calidad en cada uno de los servicios que realizamos.

Contamos con un **Seguro de Responsabilidad Civil** para todos nuestros trabajos, por un importe de 600.000,00 euros, así como un **Seguro de Accidentes**.

Nuestra empresa obtiene el **Registro de Empresa Acreditada (REA)** con el objetivo de acreditar que cumplimos con los requisitos de capacidad y de calidad de la prevención de riesgos laborales.

Nos encontramos al corriente en el cumplimiento de las obligaciones tributarias, además de poseer actualizado el Certificado de Situación de Cotización de la Tesorería General de la Seguridad Social.

Tenemos contratado el **servicio de Prevención de Riesgos Laborales y Vigilancia de la Salud** con **GRUPO PREVING** con las especialidades técnicas, de Seguridad, Higiene, Ergonomía, Psicología laboral, así como la vigilancia de la salud.

Ponemos a su disposición toda la documentación acreditativa de lo anteriormente expuesto, también puede consultarlo a tiempo real en el portal laboral **OBRALIA**, en el cuál estamos inscritos.

NUESTROS SERVICIOS

□ CONSTRUCCIÓN EN GENERAL Y ADECUACIÓN DE LOCALES

- Adecuación de locales.
- Reformas de locales y oficinas.
- Intervenciones integrales de viviendas particulares.
- Obra nueva en general.

□ REHABILITACIÓN DE FACHADAS Y CUBIERTAS

La rehabilitación de fachadas así como la impermeabilización de cubiertas y tejados está siendo cada vez más demandada tanto en viviendas particulares como en edificios de comunidades de propietarios. De esta forma, se previenen posibles accidentes provocados por desprendimientos de elementos de fachadas, así como evitar las goteras y las humedades surgidas por las filtraciones del agua de la lluvia.

Dentro de estos servicios se incluyen entre otros: sistemas de limpieza con micro proyección tanto en seco como en húmedo, limpieza química, recuperación ornamental, estucos, pintura, reposición y/o fijación de aplacados, revocos, hidrofugación, fungicidas, técnicas de humedades por capilaridad, antipintadas, áridos proyectados, impermeabilización de cubiertas, reparación de tejados con sistema “onduline” bajo teja o similar, etc.

□ REHABILITACIÓN INTEGRAL

Nuestra empresa está especializada en la intervención en las distintas partes que forman un edificio, incluso instalaciones, ya que disponemos con personal autorizado para las mismas (ascensores, electricidad, gas, calefacción, fontanería, agua, cambio de bajantes, trabajos de albañilería en general, escayolistas, pintura, etc.).

La rehabilitación de edificios la llevamos a cabo principalmente en inmuebles antiguos, desarrollando entre otras las siguientes actuaciones: consolidación de forjados, refuerzos estructurales, dinteles, cimentaciones, todo tipo de cubiertas, fachadas, tratamiento de la aluminosis, etc.

□ **ALGUNAS DE NUESTRAS OBRAS MÁS REPRESENTATIVAS:**

✓ ADECUACION DE LOCALES COMERCIALES



*Soluciones de recrecido y pavimentación,
tiendas Punto Roma en Valencia, Madrid,
Murcia, Marbella, Cáceres, La Coruña...*

Pavimentación suelo Tienda Guess en Castellón



- *Pavimentación de locales para tiendas Undiz, en Madrid, y Orchestra en Albacete.*

- ✓ *Pavimentación local Mc Donalds en Teruel.*



- ✓ *Adecuación de local, trabajos de albañilería, fontanería, puesta de pladur, y pintura en local comercial para tienda Kiehl's, en calle Colón, de Valencia*



- ✓ *Trabajos de recrecido y cambio de suelo en Consum de L'Elia (Valencia)*



✓ CONVENTO JERUSALÉN, 24 Y 26.



● *Sustitución de balcones inicialmente en hierro con cristal, a aluminio con barrote.*

● *Cambio de aplacado de fachada, retirada y desescombro de aplacado de mármol y colocación de porcelánico rectificado con grapas. Fachada de 1000 m² aproximadamente.*

✓ AVDA. SAN JOSE ARTESANO, 18.



● *Creación de hueco de ascensor demoliendo escalera de hormigón, instalando escalera y estructura metálica para la instalación del mismo.*

✓ BUENOS AIRES, 6.



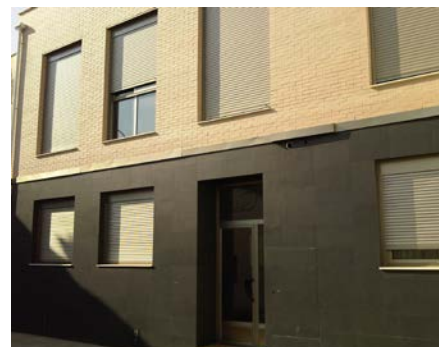
- *Refuerzo estructural en interior y rehabilitación de forjados.*

✓ *SERRANO MORALES 11, DOCTOR MONSERRAT 19, PESET CERVERA 16 Y CUBA 14.*



- *Renovación de red de saneamiento, recogida de bajantes al colector general de calle, mediante apertura de zanjas en suelos de bajos comerciales y patios, incluso en aceras y calle, con cierre final de las mismas y refuerzo estructural.*

✓ *CALLE CORBELLA, 34 (MONCADA).*



- *Construcción y venta de edificio de 4 viviendas de lujo, partiendo de un solar diáfano en el año 2010.*

✓ **CONVENTO JERUSALÉN, 44.**

- *Refuerzo estructural en plantas bajas. Realización de soleras en plantas bajas para evitar humedades, reparación completa de tejado solucionando problemas de filtraciones.*

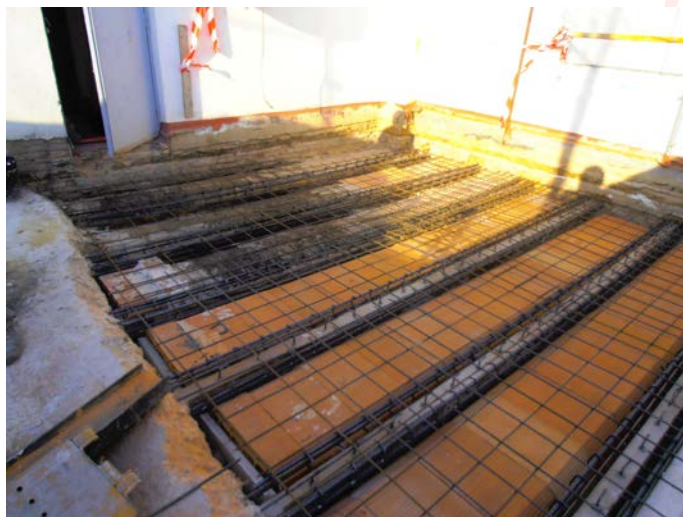
✓ **BORRULL, 12.**

- *Rehabilitación de fachada y reparación de goteras en tejado.*

✓ **CENTELLES 28, GARRIGUES 1, 3 ADOSADOS EN AVDA SAN LORENZO DEL VEDAT DE TORRENT.**

- *Reformas integrales de vivienda.*





- *Rehabilitación de fachada, lamas de ventilación e impermeabilización de cubierta.*

✓ **VISITACIÓN 29**

Reparación estructural de edificio formado por estructura de madera deteriorada por ataque de silófagos. Refuerzo de las viguetas realizado con sistema de “mecanoviga”. Demolición de cubiertas y ejecución de forjados nuevos. Sustitución de bajantes de fibrocemento por pvc. Sustitución de cubierta inclinada del edificio por “onduline” bajo teja. Reparación de fachadas de los patios de luces.

- ✓ **ERUDITO ORELLANA 18**, refuerzo estructural de mirador de fachada por medio de sistema “mecanoviga” y reparación y mantenimiento del mismo.



- ✓ **RAMÓN MARQUET 28**, refuerzo estructural de pilares y vigas. Reparación y mantenimiento de fachadas. Sustitución de cubierta de teja por sistema “onduline” bajo teja.
- ✓ **BORRULL 26**, refuerzo estructural de forjados. Reparación y pintura de fachadas traseras
- ✓ **GARRIGUES 1**, reparación de bandejas de balcones y restauración de fachadas.

- ✓ **SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA 5**, reparación de fachadas, pintura de las mismas y cambio de montantes. Actualmente tenemos que realizar la cota cero y remodelación de zaguán y levantar solados para conexión de nuevos colectores.
- ✓ **RODRIGUEZ DE CEPEDA 34**, reparación de fachadas de caravista y reparación de cubierta plana del edificio.
- ✓ **PANTEÓN CEMENTERIO DE VALENCIA**, ejecución de panteón con estructura portante de muro de bloque y revestido con aplacado de mármol interior y exterior.
- ✓ **CENTRO CULTURAL DE PAIPORTA**.

